



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

V rámci projektu rekonstrukce azylového domu Horáčkova bylo vybudováno celkem 12 ubytovacích jednotek s celkovou kapacitou 35 lůžek, které slouží k ubytování rodin s dětmi v nepříznivé sociální situaci. V objektu bylo rovněž vybudováno 6 bytových jednotek chráněného bydlení, které mohou sloužit jako návazná možnost bydlení pro uživatele azylového domu. Stavební úpravy započaly na podzim roku 2017 a byly ukončeny v létě roku 2018.

Předmětem díla byla celková rekonstrukce 3 pavilonů objektu (B, C a D), který slouží jako zařízení sociální péče pro azylový dům a chráněné bydlení s bezbariérovým přístupem. Stavební úpravy spočívaly v provedení stavebních i statických úprav, v kompletní úpravě dispozic objektu, kompletní rekonstrukci pláště budovy (rekonstrukce zateplení střešního pláště, provětrávaná fasáda z fasádních desek lepená na hliníkový rošt, plastová okna, prosklené stěny a vstupní dveře z hliníkových profilů), rekonstrukci vnitřních instalací (silnoproud/slaboproud, vzduchotechnika, vytápění, plynovod, ZTI) a provedení veškerých souvisejících prací uvnitř i vně objektu, vč. terénních úprav. Součástí prací bylo provedení nové elektro přípojky, provedení betonové zámkové dlažby, instalace nových herních prvků v zahradě (dvouvěžová herní sestava – prolézačka kombinovaná s lanovou sítí, skluzavkou a sítí), pískoviště z pryžových masivních obrub kryté krycí plachtou. Nosnou konstrukcí objektu je prefabrikovaný železobetonový skelet s plochou zateplenou střechou. Vytápění objektu je zajištěno z plynové kotelny (nově instalované kondenzační kotle) umístěné v pavilonu C. Ve dvoupodlažním pavilonu B je umístěn azylový dům pro rodiny s dětmi, které nemají trvalé bydlení a jsou v sociální nouzi, celkem 12 ubytovacích jednotek s předsíní, koupelnou s WC a pokojem s malou kuchyňkou. 1 ubytovací jednotka je řešena jako bezbariérová. V přízemí je umístěna společná kuchyň s jídelnou a administrativní zázemí – 2 kanceláře s příslušenstvím (čajová kuchyňka, koupelna s WC). V 1. patře je umístěna dětská herna. V přízemním pavilonu C je umístěno 6 bytů pro chráněné bydlení (1+kk a 2+kk). Ve spojovacím pavilonu D je umístěna recepce, společná prádelna a kočárkárna, společenské místnosti a technické zázemí objektu. Objekt azylového domu byl předán do užívání Centru sociálních služeb dne 20. 12. 2018. **Na projekt byla získána finanční podpora z Operačního programu Praha – pól růstu ČR ve výši 28 000 000 Kč. Celkové náklady projektu činily 41 276 871,11 Kč.**