***Investiční oblast***

*Investiční akce realizované v roce 2021:*

1. Název investiční akce: **Rekonstrukce stávajícího objektu na NDC Malešice**

Číslo akce : **45804**

Plánovaná doba realizace: 2020 – 2022

**ÚZ 00099**

Poskytnuté finanční prostředky - rok 2021 26 620 105,00 Kč

Vyčerpané finanční prostředky 6 451 894,15 Kč

Nevyčerpané finanční prostředky – převod do roku 2022 20 168 210,85 Kč

Investiční akce se schváleným rozpočtem 26 680 tis. Kč je určena na rekonstrukci objektu na adrese 2, Malešické nám. 1, Praha 10 (Malešický statek). Objekt byl Centru sociálních služeb Praha svěřen k hospodaření hl. m. Prahou z důvodu podpory procesu decentralizace nízkoprahových sociálních služeb pro osoby bez přístřeší na území hl. m. Prahy, a to za účelem jeho rekonstrukce a následného využití jako nízkoprahové denní centrum pro osoby bez přístřeší. V roce 2020 bylo profinancováno 59 895,00 Kč.

Stavba s vytenderovaným dodavatelem Reader&Falge v průběhu realizace bohužel nabrala skluz oproti plánovanému termínu. Na tento skluz bylo pravidelně upozorňováno v zápisech do stavebního deníku a v zápisech o provedených kontrolních dnech. Již v průběhu září jsme si na stavbu vyžádali zástupce nejvyššího managementu GD, abychom  poukázali  na zřejmé obavy s plněním harmonogramu stavby. Schůzka byla opakována. Pracovní tempo se se na základě jednání zvýšilo, ale skluz srovnán bohužel nebyl. Zástupci CSSP (projekt manažer a TDI) důsledně hlídají kvalitu provedení díla, což vzhledem k častým nápravám, vede k dalšímu protažení termínu.

**Žádáme o ponechání finančních prostředků ve výši 20 168 210,85** **Kč ke stejnému účelu do roku 2022.**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

1. Název investiční akce: **Chatovací aplikace pro Pražskou linku důvěry**

**ÚZ 00610**

Schválené čerpání investičního fondu 215 400,00 Kč

Vyčerpané investiční prostředky 215 380,00 Kč

Schválení použití finančních prostředků fondu investic – Stanovisko odboru SOV MHMP ze dne 15. 6. 2021, dofinancování akce ze dne 1. 12. 2021.

Pražská linka důvěry poskytuje od roku 2012 krizovou pomoc a poradenství rovněž prostřednictvím chatu. Stávající aplikace, která vznikla v roce 2012 jako součást projektu „Poskytování krizové pomoci – výměna zkušeností a know how“ již vykazuje vážné problémy. Dle vyjádření dodavatele stávající aplikace není možné aplikaci dále upravovat a aktualizovat z důvodu ukončení podpory. Investiční akce splnila požadavek na funkcionalitu software pro provozu chatu Pražské linky důvěry a zajistila kvalitní hostingové služby.

1. Název investiční akce: **Pořízení osobního automobilu**

**ÚZ 00610**

Schválené čerpání investičního fondu 420 000,00 Kč

Vyčerpané investiční prostředky 419 870,00 Kč

Schválení použití finančních prostředků fondu investic – Stanovisko odboru SOV MHMP ze

dne 8. 10. 2021

Vozidlo jsme koupili pro zabezpečení logistiky spojené s výběrem a správou bytů Městské nájemní agentury. Činnost pracovníků MNA vyžaduje již při nižším počtu bytů často několik každodenních výjezdů po celé Praze. V roce 2022 se ještě několikanásobně zvýší počet bytů od soukromých majitelů, s předpokladem na cílených 50. Možnost vlastní přepravy napomůže k efektivnímu využití času pracovníků MNA a dále k plánování řešení závad a technických požadavků, rychlé reagování v případě havárií.

1. Název investiční akce: **Dodání a instalace oplocení s vraty a vstupní brankou**

**k objektu Azylového domu Michle**

**ÚZ 00610**

Schválené čerpání investičního fondu 98 000,00 Kč

Vyčerpané investiční prostředky 53 240,00 Kč

Schválení použití finančních prostředků fondu investic – Stanovisko odboru SOV MHMP ze dne 8. 10. 2021.

Oplocení části svěřených pozemků u objektu AD Michle je nutné pro nerušené poskytování sociální služby v objektu AD a dále z důvodu ochrany majetku CSSP před odcizením a zničením vandaly. V oploceném prostoru bude umístěno venkovní zahradní vybavení, dále je v plánu provozování volnočasových aktivit pro klienty AD a zároveň vytvoření prostoru pro umístění venkovních kotců pro psy našich klientů. Díky oplocení bude svěřený majetek více chráněn a soužití v AD nebudou narušovat nežádoucí jevy.

Dokončení a doúčtování akce proběhne v roce 2022.

1. Název investiční akce: **Samonosná vjezdová brána s pohonem**

**ÚZ 00610**

Schválené čerpání investičního fondu 83 000,00 Kč

Vyčerpané investiční prostředky 82 466,00 Kč

Schválení použití finančních prostředků fondu investic – Stanovisko odboru SOV MHMP ze dne 8. 10. 2021.

Výměna stávající křídlové brány do dvora u ředitelství CSSP (Žilinská 2769/2, Praha 4), stávající brána byla ve špatném technickém stavu a v posledních letech byla několikrát opravována. Výměna brány přispěla ke zvýšení bezpečnosti a zamezí případnému poškození majetku, znemožní vstup nepovolaným osobám na pozemek k zaparkovaným vozům, skladu materiálu a zahradní techniky.

Investice byla provedena se souhlasem pronajímatele pozemku MĆ Praha 4.

1. Název investiční akce: **Update stávajícího účetního software na verzi**

**Gordic GINIS SQL**

**ÚZ 00610**

Schválené čerpání investičního fondu 90 000,00 Kč

Vyčerpané investiční prostředky 87 483,00 Kč

Schválení použití finančních prostředků fondu investic – Stanovisko odboru SOV MHMP ze dne 1. 12. 2021.

Přesun stávající SW Gordic (účetní a majetkové programy) na novější a rychlejší úložiště. Toto řešení má zajistit bezproblémové zpracování účetní agendy, umožnění přístupů v rámci celého týmu ekonomického úseku najednou. Jeho přínosem je efektivní práce s účetní agendou, je rychlejší, výkonnější a zaměřuje se na ní podpora a vývoj.

1. Název investiční akce: **Prodloužení záruky stávajícího DELL serveru PE420**

**ÚZ 00610**

Schválené čerpání investičního fondu 56 000,00 Kč

Vyčerpané investiční prostředky 55 483,00 Kč

Schválení použití finančních prostředků fondu investic – Stanovisko odboru SOV MHMP ze dne 1. 12. 2021.

Výrobce umožňuje dodatečné zakoupení navazující záruky na server, tedy rozšíření od 12. 12. 2021 do 11. 12. 2023. V případě závady na stávajícím serveru bude naše organizace ochráněna v rámci záruky a nedojde k ochromení chodu organizace z důvodu závady na hardware serveru.

V roce 2022 CSSP připraví veřejnou zakázku na nový hardware dle aktuálních trendů IT technologie a potřeb organizace.

1. Název investiční akce: **projekt "Hřiště DS Bona" - Oranžové hřiště**

Vyčerpané investiční prostředky 400 000,59 Kč

Finanční krytí:

* **Nadační příspěvek v rámci grantového programu Nadace ČEZ**

**Smlouva OH20/758** 400 000,00 Kč

* **ÚZ 00610** 0,59 Kč

K použití nadačního příspěvku jsme dostali písemný souhlas majitele pozemku, v tomto případě souhlas svého zřizovatele, že Centrum sociálních služeb Praha je oprávněno přijmout nadační příspěvek do majetku pro svého zřizovatele (v souladu s § 27 odst. 6 zák. 250/2000 Sb.).

Grantové řízení Oranžové hřiště je zaměřeno na podporu výstavby a kompletní rekonstrukce dětských, sportovních a víceúčelových či jiných hřišť. Podmínkou je veřejná přístupnost hřiště s výjimkou hřišť u mateřských škol a zdravotních a sociálních zařízení.

Naše akce se zaměřila na dovybavení stávajícího hřiště dětské skupiny Bona, které se nachází na pozemku parcelní číslo 221/278, zatravněné plochy u objektu Šromova 862/3, 198 00 Praha 14 – Černý most.